

5. まちづくりのご提案経緯と課題整理

これまでの経緯

2013年計画始動以降、現在に至るまで地域の皆様、行政と議論を重ね、地域課題の解決やご要望を実現する計画のあり方を検討してまいりました。

	【主体】	日付	
2013	日本テレビ	2013.12～	計画始動
2014	日テレ通り 振興会	2014.10～	日テレ通り振興会勉強会開始 (エリアマネジメント)
2015		2015.05～	番町瓦版発行(現在は番町チャンネル) スタジオ棟総合設計許可申請
		2015.12	「番町の庭」オープン
2016	日テレ通り まちづくり 委員会		日テレ通りまちづくり委員会発足 二番町町会/四番町町会/五番町町会/六番町町会/麴町三丁目町会/ 麴町四丁目町会/日テレ通り振興会
		2016.06	まちづくりアンケート(全4700世帯・事業所配布 561通回答)
2017		2017.05	まちづくり方針に関する地域意見交換会×2回
		2017.08	千代田区へ まちづくり方針案 及び活動報告
		2017.12	まちづくり委員会よりバリアフリー要望書提出
2018	まちづくり 協議会(区)	2018.03～	まちづくり協議会開始【区主催】
		2018.09	まちづくり基本構想素案(区)策定【区】 高さ緩和について陳情等【番町の町並みを守る会】
		2018.10～	まちづくり協議会【区】 (現在まで12回開催) ・地域課題の整理(広場・バリアフリー化の必要性) ・各委員および地域意見の聴取 他
2019		2019.01	

これまでの経緯

	【主体】	日付	
2021		2019.05～12	番町の庭利用者意向調査【日本テレビ振興会】 (計2700名の回答)・保育園などの団体を含む
		2019.08	日テレ通り盆踊り意向調査【日本テレビ振興会】
		2021.09	番町の森オープン/ 番町チャンネルへ移行【日本テレビ+振興会】 (番町の庭/森の地域イベントはのべ約25,000人が参加)
		2021.10 ～2022.07	番町の町並みを守る会との対話を開始 頂いた対案について検証・フィードバック
2022		2022.07.03～04	オープンハウス実施【区主催】 日本テレビの計画案についてご説明
		2022.09.26	第12回 まちづくり協議会【区主催】 日本テレビの計画案についてご説明
		2022.10.07,09	二番町開発計画説明会(二番町権利者向け)【日本テレビ主催】
		2022.10.12	都市計画提案【日本テレビ】
2023		2022.11.10,13	地区計画変更素案について16条説明会・縦覧・意見募集【区主催】
		2022.12.08	令和4年度 第3回都市計画審議会 地区計画変更素案および16条説明会・意見について報告
		2023.01.26	二番町地区に関する都市計画案の公聴会【区主催】
		2023.03	地区計画変更案について17条縦覧・意見募集【区主催】
		23.03.13	令和4年度 第4回都市計画審議会 地区計画変更案について報告(区域の変更)
	23.03.30	令和4年度 第5回都市計画審議会 地区計画変更案について審議	

都市計画審議会

地域の課題まとめ

日テレ通り沿道には
(業務・商業が建ち並ぶだけでなく)
広場機能の充実が望ましい

【広場確保の際に求められる機能】

- こどもの遊び場
- 地域住民等の交流の場
- 憩い・休憩の場
- 四季を感じる緑
- 密を避けた活動の場
- 災害時の地域の拠点
- 広場としての継続的な運営

快適な歩行者空間と
なっていない部分がある

【歩行者空間確保の際に求められる機能】

- 幅の広い歩行者空間
- 街路樹などの緑
- 駅へのバリアフリー動線